



COMUNE DI CARAGLIO

C.A.P. 12023

PROVINCIA DI CUNEO

Tel. 0171617711

Fax. 0171617720

DETERMINAZIONE N°227 / 11 - SERVIZIO URBANISTICA E TERRITORIO - del 04 maggio 2009

OGGETTO: RICHIESTA DI PARERE LEGALE RIGUARDANTE LE DISPOSIZIONI DELL' ART. 27 DELLE NORME DI ATTUAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI REVISIONE AL PRGC IN ITINERE.
IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO INCARICO ALLO STUDIO LEGALE GALINELLI CON SEDE IN MONDOVÌ.

L'anno duemilanove, addì quattro del mese di maggio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate nei suoi contenuti le norme di attuazione del progetto definitivo di revisione al PRGC adottato con deliberazione di consiglio comunale n. 28 del 15.5.2007;

Riconosciuta la necessità di ricorrere ad un approfondimento legale sull' interpretazione dell' art. 27 delle n. di a. della revisione al PRGC in corso di approvazione, articolo riguardante le aree RE specie con riferimento alla disciplina che tale norma detta per l'area 02RE09. Tale approfondimento è necessario al fine istruttorio, per la corretta predisposizione del Piano di Recupero dei fabbricati esistenti in tale area e per prevenire situazioni di contenzioso negative non solo per gli aspetti legati a ritardi nell'attuazione delle previsioni di piano ma anche alla possibilità di arrecare danni reciproci di non trascurabile rilevanza economica.

Sentito lo studio legale avv. Golinelli con sede in Mondovì c.so Italia, 17 il quale si è dichiarato disponibile ad approfondire giuridicamente la questione con sollecitudine;

Visto il preventivo di spesa pervenuto in data 4.5.2009 al n. 5000 con il quale lo Studio evidenziava una spesa complessiva a carico del Comune pari ad € 1.487,16 tenuto conto che tale spesa potrà variare proporzionalmente all' effettiva attività svolta;

Visto l'art. 20 del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei procedimenti in economia approvato con deliberazione del C.C. n. 40 del 25.9.2008;

RITENUTO procedere all'affidamento dell' incarico ai professionisti dello studio legale che da anni operano nello specifico settore edilizio- urbanistico;

VISTO il Testo Unico degli Enti locali D.Lgs. n° 267 del 18.8.2000;

VISTA la Deliberazione della Giunta Municipale n° 18 del 9.2.2009 con la quale si approva il P.E.G.;

DETERMINA

DI APPROVARE il preventivo di spesa, pervenuto dallo Studio Legale al Comune in data 4.5.2009 al n. 5000 con la previsione di una spesa complessiva a carico del Comune pari ad € 1.487,16 per la prestazione del servizio in oggetto;

DI AFFIDARE allo Studio Legale avv. Golinelli con sede in Mondovì c.so Italia, 17 l'incarico di approfondimento giuridico della normativa di cui all' art. 27 delle n. di a.

della revisione al PRGC in corso di approvazione, articolo riguardante le aree RE specie con riferimento alla disciplina che tale norma detta per l'area 02RE09;

DI IMPEGNARE la somma di € 1.487,16 per la suddetta prestazione, al Capitolo n° 205 Cod. 1.01.06.03, del Bilancio 2009, denominato: "incarichi professionali e consulenze diverse edilizia ed urbanistica" che presenta la necessaria disponibilità;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi del 5° comma dell'art. 151 e comma 4° del D.Lgs. n° 267 del 18.8.2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PELLEGRINO Geom.Bruno

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa di cui al 4° comma art. 151 del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott.ssa Antonella CHESTA

Visto:

IL SEGRETARIO COMUNALE

REFERITO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici, la presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi.

DAL _____ AL _____

Caraglio, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE